

AVVISO PUBBLICO

ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DEI NUOVI MANUFATTI CIMITERIALI DA REALIZZARE PRESSO IL CIMITERO COMUNALE

L'Amministrazione Comunale di Villaricca manifesta il proprio intento di assegnare in concessione d'uso, per anni 99 (novantanove), i nuovi loculi e colombaie da realizzare presso il Cimitero Comunale, secondo le condizioni di seguito riportate:

1) Modalità di concessione

La concessione farà riferimento alle norme di cui al D.P.R. 285/90 (Regolamento di Polizia Mortuaria) e al vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Le concessioni di cui trattasi avranno durata di 99 anni decorrenti dalla data di stipula dell'atto di concessione del manufatto in oggetto.

2) Diritto alla concessione

La richiesta di assegnazione in concessione d'uso di un loculo cimiteriale e/o di una colombaia può essere avanzata da chiunque ne abbia interesse.

È possibile, altresì, richiedere l'assegnazione in concessione d'uso di un loculo cimiteriale e/o di una colombaia per trasferirne la salma, i resti ossei, e/o i resti mortali di altra persona.

In tale ipotesi, legittimati ad avanzare la relativa istanza sono colui che rivesta lo status di coniuge (o status legislativamente equivalente) o un parente in linea retta di primo grado (padre, madre, figlio) del defunto, e nella relativa richiesta dovranno essere indicate le generalità della persona alla quale il loculo è destinato con contestuale allegazione della documentazione comprovante il vincolo di parentela e/o relativa autocertificazione.

Per uno stesso nucleo familiare, il numero delle richieste di assegnazione di un loculo cimiteriale potrà essere pari, al massimo, alla metà del numero dei componenti il nucleo familiare medesimo, con arrotondamento per eccesso in caso di numero dispari. Resta inteso che verrà data precedenza, come *infra* specificato (secondo i termini di cui all'art. 9, n. 4), ai nuclei familiari non aventi ancora in concessione manufatti nel Comune di Villaricca.

Nell'ipotesi in cui il numero totale di domande sia superiore al numero di loculi disponibili, l'assegnazione avverrà secondo i criteri *infra* specificati (vedi art. 9 lett. c), fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di riservarsi una quota parte dei loculi medesimi.

3) Diritto alla sepoltura all'interno del loculo

All'interno del loculo concesso in uso, potranno essere conservati la salma, i resti ossei, i resti mortali della persona individuata nel relativo contratto quale destinataria del bene, nonché i membri del nucleo familiare della stessa.

4) Diritto di successione nella titolarità della concessione

La concessione d'uso dei manufatti non potrà a nessun titolo essere ceduta a terzi.

La successione nella titolarità della concessione potrà avvenire esclusivamente *mortis causa* e con riguardo ai soli componenti del nucleo familiare del concessionario defunto, previa relativa comunicazione al Comune di Villaricca presentata in forma scritta protocollata, da presentare entro e non oltre sei mesi dall'apertura della successione. Tale comunicazione, presentata entro i termini e nelle forme stabilite, è condizione necessaria al fine del perfezionamento della successione nella titolarità della concessione.

In assenza, si avrà la retrocessione del manufatto al Comune di Villaricca.

5) Costo della concessione e modalità di pagamento:

La tariffa di concessione è unica ed è quantificata in €. 2.200,00 per i loculi ed in €. 300,00 per le colombaie.

All'atto della prenotazione, il richiedente dovrà provvedere al versamento di un "ACCONTO DI PRENOTAZIONE MANUFATTO/I CIMITERIALI", quantificato in €. 500,00. La somma restante potrà essere rateizzata e versata, per una prima parte, all'atto dell'assegnazione del manufatto e, per il saldo, all'inizio dei lavori.

Entro la data di sottoscrizione dell'atto di concessione o comunque entro il giorno della consegna del manufatto, il concessionario dovrà versare, integralmente, le somme relative alle spese contrattuali ed agli obblighi fiscali, da considerarsi gravanti sul concessionario.

I termini sopraindicati si considerano tassativi.

Le somme eventualmente già versate in occasione del precedente bando saranno imputate al nuovo acconto da corrispondersi in caso di assegnazione.

Ciascun versamento dovrà essere effettuato sul c/c postale n.38032488 intestato al Comune di Villaricca Servizio Tesoreria – Corso Vittorio Emanuele n.76 – 80010 Villaricca (NA), con la causale: **acconto/saldo per concessione manufatti cimiteriali – U.T.C.**;

6) Caratteristiche dei manufatti in concessione

I manufatti in concessione saranno realizzati in numero di 70 al confine tra il primo ed il secondo ampliamento – lato nord-est, in numero di 92 nel 3° ampliamento del cimitero comunale ed in numero di 35 al confine tra l'area cimiteriale già esistente ed il secondo ampliamento, mentre le colombaie saranno realizzate, in numero di 88, lungo la verticale esterna del primo ampliamento – lato ovest, come da planimetria di progetto.

(Gli elaborati tecnici sono depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici e potranno essere liberamente visionati nei giorni lunedì e giovedì dalle ore 08.30 alle ore 12.30 ed il giorno mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 18.00).

7) Assegnazione

L'assegnazione dei loculi e/o delle colombaie a coloro i quali risultino assegnatari, all'esito della formazione della relativa graduatoria, avverrà esclusivamente tramite sorteggio, che si svolgerà pubblicamente, presso la sala consiliare, previo congruo preavviso alla cittadinanza.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non assegnare una quota parte dei loculi disponibili, nonché di sospendere, revocare, modificare, o di riaprire i termini del presente bando con provvedimento motivato, senza che i richiedenti possano vantare diritti o pretese di sorta.

8) Condizioni accessorie

L'allestimento funebre (epigrafe, fotografia, illuminazione votiva, fioriera, ecc.) è a carico del concessionario secondo le direttive impartite dall'Amministrazione Comunale.

9) Formazione della graduatoria

In caso di maggiori richieste rispetto alle disponibilità (al netto della quota parte che l'Amministrazione ritenesse di riservarsi) sarà data precedenza progressivamente:

- a) ai richiedenti che attestino di essere nati o residenti da almeno 5 anni nel Comune di Villaricca o che attestino che tale requisito fosse posseduto in vita dalla persona defunta in favore della quale essi sono legittimati ad avanzare la relativa richiesta (coniuge o parente di I grado – v. punto 2) del presente bando);
- b) Tra coloro che soddisfino il requisito di cui al punto a), sarà data precedenza ai richiedenti l'assegnazione di un manufatto cimiteriale, il cui nucleo familiare non risulti avere in concessione altro manufatto, ulteriormente utilizzabile, nel Comune di Villaricca;

- c) Stante il soddisfacimento dei requisiti di cui ai punti a) e b), sarà data precedenza a coloro che presentino la richiesta in favore di defunti – coniuge o parente di I grado – già interrati nel Comune di Villaricca, nel rispetto dell'ordine cronologico di decesso;
- d) Nell'ipotesi di perduranza del sovrannumero delle richieste, rispetto alle disponibilità dei manufatti, anche all'esito dell'applicazione dei criteri sopraindicati, tra coloro che soddisfino i requisiti di cui ai punti a) e b), verrà data precedenza ai soggetti ultrasessantacinquenni, e, a parità di tale condizione, coloro aventi età più avanzata;
- e) In via residuale, si procederà in base a sorteggio, con formazione di una graduatoria che sarà valida per anni cinque.

10) Rinuncia alla concessione

È ammessa la rinuncia alla concessione, prima della sua scadenza, nel caso di trasferimento della salma o dei resti mortali in altro Comune o in caso di motivate, straordinarie esigenze o di comprovati casi di forza maggiore, che costituiranno comunque oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

La rinuncia dà diritto alla restituzione del prezzo pagato in misura proporzionale agli anni di mancato utilizzo con esclusione di qualsiasi spesa contrattuale e lavoro eseguito, pari al:

- 50% quando la retrocessione avvenga nel secondo anno dalla concessione;
- 20% quando la retrocessione avvenga dopo il secondo ed entro il decimo anno dalla concessione;
- 10% quando la retrocessione avvenga dopo il decimo ed entro il ventesimo anno dalla concessione.

In ogni altra ipotesi diversa da quelle previste ai commi precedenti, la rinuncia non dà diritto al rimborso.

La rinuncia produce l'effetto della retrocessione del loculo all'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non assegnare uno o più manufatti in concessione, motivando adeguatamente il provvedimento.

Le presenti condizioni sono suscettibili di modifiche e/o integrazioni da parte dell'Amministrazione Comunale ove le circostanze suggeriscano, in itinere, delle variazioni tali da rendere più agevole l'evasione delle richieste avanzate, anche in considerazione del numero e della natura delle stesse.

A decorrere dal giorno di pubblicazione del presente bando, gli interessati potranno presentare istanza di prenotazione, utilizzando esclusivamente, pena l'inammissibilità della domanda, l'apposito modello allegato al presente bando, materialmente reperibile anche presso l'Ufficio Tecnico – Servizi Cimiteriali del Comune di Villaricca o scaricabile dal sito internet www.comune.villaricca.na.it

Le domande dovranno pervenire – in busta chiusa riportante sul fronte la dicitura “richiesta concessione loculi” ed indirizzata al Comune di Villaricca - Ufficio Servizi Cimiteriali – Corso Vittorio Emanuele n.76 – 80010 Villaricca (NA) – a mano o a mezzo posta raccomandata (farà fede il timbro postale) o, ancora, a mezzo pec, al protocollo del Comune di Villaricca – protocollo.villaricca@asmepec.it, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31.01.2018.

Le domande pervenute fuori termine non saranno ammesse.

Coloro i quali hanno già presentato in passato generica domanda di assegnazione di loculi cimiteriali debbono avanzare la relativa istanza, qualora interessati all'assegnazione in oggetto, come indicato nel presente bando.

La graduatoria che verrà formata all'esito e per l'effetto del presente bando annulla e sostituisce la precedente graduatoria formata in ragione del bando del 08.02.2010.

L'Amministrazione si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, la veridicità delle dichiarazioni rese e la sufficienza della documentazione probatoria allegata richiedendo eventuali integrazioni, restando inteso che la perduranza dell'insufficienza della documentazione allegata e la conclamata non veridicità delle dichiarazioni rese comporterà la

decadenza della concessione e la conseguente retrocessione del loculo al Comune di Villaricca, salve comunque le responsabilità e le conseguenze legislativamente previste nelle ipotesi di dichiarazioni mendaci (art. 76 del DP.R. N.445/2000)

Qualora le domande pervenute siano inferiori al numero dei loculi previsti dal progetto, l'Amministrazione si riserva di realizzare solo i lotti necessari al soddisfacimento delle istanze pervenute.

***L'inosservanza delle norme presenti nel presente avviso e nel vigente Regolamento di polizia mortuaria comporterà la risoluzione del contratto di concessione e l'immediata retrocessione del loculo al Comune di Villaricca
Villaricca (Na), 4 Dicembre 2017***

***Responsabile del IV Settore
dott. Antonio Palumbo***